

# Haus Sternkieker

- Daten und Fakten -



## Allgemeines

- freistehendes Ferienhaus
- Kapazität: bis zu 6 Personen + 1 Kleinkind
- liegt direkt am Wasser (Gracht). Großzügige Steganlage mit Treppenzugang, ringsum schön bepflanzt,
- keine Einzäunung am Wasser, daher offener und freier Blick. Wassertiefe ca. 85 cm
- großer Garten und großzügige Terrasse mit Strandkorb, teilweise geschützt durch eine Hainbuchenhecke und einen Zaun. Gartenmöbel sind vorhanden
- Gartenhaus: hier können Sie Ihre eigenen Fahrräder unterstellen
- es stehen zwei Fahrräder und einige Kinderfahrzeuge kostenlos zur Verfügung (ohne Gewähr)
- 3 PKW-Parkplätze direkt am Haus
- **Bitte beachten: Nichtraucherhaus / keine Haustiere!** Danke für Ihr Verständnis.

## Lage

- Neubaugebiet "Greetsieler Grachten"
- ruhig gelegen (Sackgasse) in angenehmer Distanz zur Ortsmitte
- ca. 8 Gehminuten vom historischen Hafen bzw. Dorfkern entfernt
- wenige Gehminuten zum Supermarkt, Bäcker, Ärztehaus und Abenteuerspielplatz

## Räumlichkeiten

- Grundfläche: ca. 105 qm

## ERDGESCHOSS

Großer offener Wohn-/Ess- und Kochbereich mit kleinem Erker

- modernes Sofa und 2 Ohrensessel mit einem Hocker
- SAT-TV mit Flachbildschirm (32 Zoll) und DVD/VHS/CD-Player mit integriertem Radio
- **Kaminofen**

## Küche

- Kaffeemaschine + **Philips Senseo** Kaffeemaschine
- Geschirrspüler
- Backofen mit Cerankochfeld
- Kühlschrank mit Gefrierfach
- Mikrowelle
- hochwertiges, umfangreiches **Friesland Porzellangeschirr**
- Toaster, Wasser- / Eierkocher und vieles mehr

## Badezimmer

- große Glasdusche mit flachem Einstieg, Waschbecken + WC, Handtuchheizkörper, beleuchteter Spiegel
- Fußbodenerwärmung

## OBERGESCHOSS

### 2 Schlafzimmer

- jeweils 1 Doppelbett (je 90 cm x 200 cm)
- 1 x mit zusätzlichem Flachbildschirm (32 Zoll) + DVD-Player
- 1 Kleinkindreisebett steht bei Bedarf zur Verfügung

### 1 Schlafzimmer

- zwei Einzelbetten (je 90 cm x 200 cm)
- kleinem Balkon

### 1 Wohlfühlbad. Hier sind alle Annehmlichkeiten eines Badezimmers vereint.

- Große **Eckbadewanne**
- Glasdusche mit flachem Einstieg
- Handtuchheizkörper
- Fußbodenerwärmung
- 2 Waschbecken
- WC
- Fön

## FLURBEREICH

Gemütliche Lesecke, hier können Sie bequem die Füße hochlegen...

- Sessel mit Hocker
- Stehlampe
- kleine Bibliothek für jedes Alter

## SONSTIGE AUSSTATTUNG

- Rollläden und teilweise Fliegengitter
- Abstellraum mit Waschmaschine, Trockner, Bügelbrett und Dampfbügeleisen
- 1 Treppensicherungsgitter kann auf Wunsch montiert werden
- 2 Kinderhochstühle
- Zahlreiche Kinderbücher und Spiele
- Badschemel, Toilettenaufsatz
- Kindergeschirr und Besteck
- Bollerwagen
- Kinderwagen und Buggy
  
- Rundum-Sorglos-Wäschepaket (hygienische Hotelbettwäsche und Handtücher)  
**gegen Aufpreis buchbar**