

# Huus Ankerkralle

- Daten und Fakten -



## Allgemeines

- freistehendes Friesenhaus mit Kaminofen
- Kapazität: bis zu 6 Personen + 2 Kleinkindern
- moderne Einrichtung und großzügige Räume
- Terrasse und Garten, mit kleiner Liegewiese, Gartenhäuschen und Grillmöglichkeit
- 2 PKW-Parkplätze direkt am Haus
- **Bitte beachten: Nichtraucherhaus / keine Haustiere!** Danke für Ihr Verständnis.

## Lage

- liegt am Rande des Ortskerns
- nur wenige Gehminuten entfernt vom Abenteuerspielplatz, Bäcker, Supermarkt mit großer Fleischtheke, Ärztehaus, der Apotheke und der Gesundheitsoase mit kleinem Hallenbad. In direkter Nähe zu einem Wellnesshotel, das spezielle Angebote auch für Tagesgäste anbietet
- zum Dorfkern mit dem idyllischen Fischerhafen sind es nur ca. 5 Minuten zu Fuß

## Räumlichkeiten

- Grundfläche: ca. 128 qm
- offener Wohn-/Essbereich ca. 40 qm mit Kaminofen
- Schlafzimmer: 2 im Obergeschoss je ca. 21 qm und 1 im Erdgeschoss ca. 14 qm
- Betten: 3 Doppelbetten und zwei Babybetten
- großzügige Bäder: 2 (EG: 9 qm / OG: 6 qm) mit Dusche/WC und jeweils einem eingebauten Radio

## Küchenzeile (Wohn-/Essbereich)

- Geschirrspüler
- Backofen, Ceranfeld
- Mikrowelle
- Kühlschrank mit Gefrierfach
- Toaster, Wasserkocher und alles Notwendige

## Ausstattung

- SAT-TV mit Flachbildschirm (42 Zoll) und DVD-Player mit Dolby Surround System
- Internet: LAN-Verbindung kostenlos
- Rollläden und teilweise Fliegengitter
- Abstellraum mit Waschmaschine
- 1 Kinderhochstuhl für das Baby und 1 Kinderstuhl für das Kleinkind (Tripp-Trapp)
- Kleine Hausbibliothek für Kinder und Erwachsene
- Spiele für Groß und Klein
- Wickelauflage

Alle gefliesten Bodenflächen (Flur, Bäder, Wohn-/Essbereich) sind zusätzlich mit Fußbodenerwärmung ausgestattet.

Bettwäsche und Handtücher werden ohne Aufpreis zur Verfügung gestellt (Hotelbettwäsche mit hygienischem Matratzenschutz, 1 Duschhandtuch + 1 Handtuch pro Person, 1 Duschvorlage pro Bad). Dies gilt nicht für das Kleinkind!